

## 臺北大學第 1 期【好宅風水開運班】



### 好宅風水開運班

國立臺北大學  
不動產與城鄉環境學系

師資：林秋綿 副教授

時間：12.24—01.14  
每週二晚上19:00-21:00

地點：台北民生校區

#### 【教學特色】

人類社會發展的過程中，居住環境是人們日常生活中，非常重要的組成部分。我國風水文化經過數千年的演化，形成了獨樹一格的價值觀，對人們的生活方式產生了深刻的影響，亦對居住環境有著獨特的見解。本課程介紹傳統理想居住觀念，著重在室內格局的探討，分析風水理論與居家環境之關係，期能讓學生運用風水理論來追求理想的生活環境，尤其是宜居的住宅環境。

#### 【上課教材】

以老師上課時分享的講義為準。

#### 【課程資訊】

- \* 課程日期：113.12.24~114.01.14。
- \* 課程時間：每週二晚上19:00~21:00。
- \* 課程時數：8小時(每堂課程2小時，共計4堂課)。
- \* 課程費用：報名費 200元，學費 3,800元。
- \* 招生對象：對室內風水有興趣的社會大眾或學生等均歡迎報名。
- \* 招生人數：以20人為原則，未滿7人繳費不開班，本組保留增額或不足額開班之權利。
- \* 上課地點：臺北大學民生校區(104臺北市中山區民生東路3段67號)。

## 【課程大綱】

堂次	日期	課程內容
一	12/24	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 解套 NG 風水基本手法。</li> <li>◆ 風水基本理論介紹</li> <li>◆ 風水基本理論應用在化解不良風水</li> </ul>
二-四	12/31-01/14	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 常見 NG 室內風水探討及實例分享。</li> <li>◆ 門窗</li> <li>◆ 使用空間相對位置及動線</li> <li>◆ 各使用空間               <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 樑柱</li> <li>■ 擺設</li> </ul> </li> </ul>

※本組保留視實際情形適當調整師資、課程、時間及改變教學方式之權利

## 【師資介紹】-- 林秋綿 副教授

林秋綿 副教授	
經 歷	<p>一, 畢業學校： 中興大學法商學院（現臺北大學）地政學系、都市計劃研究所畢</p> <p>二, 現任： 臺北大學不動產與城鄉環境學系 副教授 中華民國土地估價學會 常務監事 中國土地改革協會 理事長 中華巒理易經學會 副理事長</p> <p>三, 經歷： 中華民國土地估價學會 理事長 2010. 05 ~ 2012. 04 中國土地改革協會 秘書長 2012. 05~2016. 04 臺北大學《居家環境與風水文化》、《居家風水概論》、《風水學》課程講授教師(逾 20 年)。</p> <p>四, 專長領域： 不動產估價、不動產財務金融、居家風水</p>

## 【報名資訊】

\* 報名方式：

1. 線上報名：請至本組網站課程網頁進行線上報名。
2. 通訊報名：請至課程網頁下載報名表並親簽個資提供同意書，傳真至02-2506-5364，  
或掃描後mail至 [lena@gm.ntpu.edu.tw](mailto:lena@gm.ntpu.edu.tw) 黃小姐收。

\* 報名期間：即日起至開課日前3天，額滿提前截止。

**【繳費資訊】**

\* 繳費方式：學費繳交以『**ATM 轉帳**』為主或『**金融機構臨櫃匯款**』，恕無現金及信用卡繳納方式；若報名人數達開班標準，本組將以 **E-mail 通知** 學員，給予**個人專屬虛擬帳號**進行繳費。

\* 優惠方案：

**【學費與報名費之優惠，僅能擇一使用。報名時需主動告知優惠身分，並出示有效證明文件，若未事先告知或證明文件不全者，恕不折扣，亦不得在報名繳費後申請退差額】**

1. 符合下列條件者，可享本課程減免報名費 200 元：

- (1) 臺北大學在校學生或校友本人。
- (2) 曾經參加過本校推廣教育組課程之學員(需完成繳費)。
- (3) 身心障礙人士(需出示身心障礙證明/鑑輔會證明)。
- (4) 低收入戶(需檢附低收入戶證明)。
- (5) 65 歲以上長者(需檢附身分證件影本)。
- (6) 本校在職教職員工眷屬 (限父母、配偶、子女)。
- (7) 本校退休教職員工本人。
- (8) 持有榮民證或第二類退除役官兵權益卡。

2. 符合下列條件者，學費優惠方式如下：

- (1) 本校現職教職員工本人：學費 75 折。
- (2) 本校在校學生本人：學費 9 折。
- (3) 五人(含)以上團體報名繳費本課程者：學費 85 折。
- (4) 三人(含)以上團體報名繳費本課程者：學費 9 折。

※一起團報者，若其中有人取消報名，須依實際繳費人數，重新計算優惠方式及應繳學費金額；再補足應繳差額學費後，方得入學。

- (5) 一人同時報名兩個以上課程者：學費95折

**【學員注意事項】 ★報名前務請詳閱!**

1. 本課程**無法辦理延期、轉班及跨班且無補課機制**，敬請學員報名後踴躍出席，以維護自身權益。
2. 本課程為**實體授課**，**教師授課內容禁止錄音錄影**，請嚴格遵守智慧財產權法相關規定，如涉及侵權行為，將依法辦理。報名前請先行評估自身網路及軟硬體是否符合基本遠距軟體需求，若實施遠距教學時因個人網路及軟硬體設備無法配合而無法上課，將不另行退費。
3. 退費規定
  - (1)退費辦法依「專科以上學校推廣教育實施辦法第 17 條」規定。
  - (2)學員自報名繳費後至開課日前【**113/12/24 前**】申請退費者，退還已繳學費九成。自開班上課之日起算未逾全期三分之一【**113/12/31 上課前**】申請退費者，退還已繳學費之半數。開班上課時間已逾全期三分之一【**113/12/31 上課後**】始申請退費者，不予退還。除未開班外，報名費 200 元概不退還。
  - (3)學員人數未滿 7 人時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費用，並請於原訂開課日後一週內辦理退費，逾期恕不受理。
  - (4)辦理退費時需繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之郵局或銀行存摺封面影本，並填寫退費申請書，作業時間約需三至四週工作天，僅得退入學員本人帳戶。
4. 結業證明：本課程為非學分班，**學員缺席率未超過全期三分之一者，將發給結業證明**，不授予學位證書；**證明僅保留半年，逾期付費申請**。
5. 本課程如遇颱風、地震、天災等不可抗力因素，停課標準依據當日行政院人事行政總處公佈之臺北市停課公告，補課事宜將於停課日後下次上課時通知。
6. 本組保留審核學員報名資格之權利，學員在修習期間如有不當行為或影響授課或其他學員之學習，經本組通知仍未改善者，得取消其修讀資格，且不予退費。
7. 本簡章為預定課程、師資，本組保有變動權，必要時將依實際開課情形作適當調整。
8. **【個人資料保護聲明】**依據法務部頒佈「個人資料保護法之特定目的及個人資料之類別」，國立臺北大學進修暨推廣部推廣教育組蒐集您的個人資料之特定目的如下：040/行銷、109/教育或訓練行政、157/調查、統計與研究分析、158/學生(員)(含畢、結業生)資料管理、181/其他經營合於營業登記項目或組織章程所定之業務。
9. 請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，報名即表示同意遵守本組相關規定。本課程內容若有未盡事宜，本組保留隨時修改之權利，並公告於本組網站，恕不另行通知。
10. 本課程學員恕不開放校內停車，請勿將汽車停入校園。不便之處敬請見諒。



## 【交通資訊】



### 【捷運路線】

#### •捷運文湖線(棕線)中山國中站

沿復興北路往南步行約 300 公尺在民生東路右轉，繼續步行約 200 公尺抵達臺北大學。

#### •捷運松山線(綠線)南京復興站

1 號出口出站，右轉沿遼寧街往北步行約 600 公尺，穿越民生東路後抵達臺北大學

#### •捷運中和線(橘線)行天宮站下車：

1 號出口出站，穿越松江路後沿民生東路往東步行約 900 公尺抵達臺北大學

### 【公車路線】

#### •臺北大學(臺北校區)

12、277、286 副、298、298 區、5、505、612、612 區、643、680、民生幹線、紅 57。